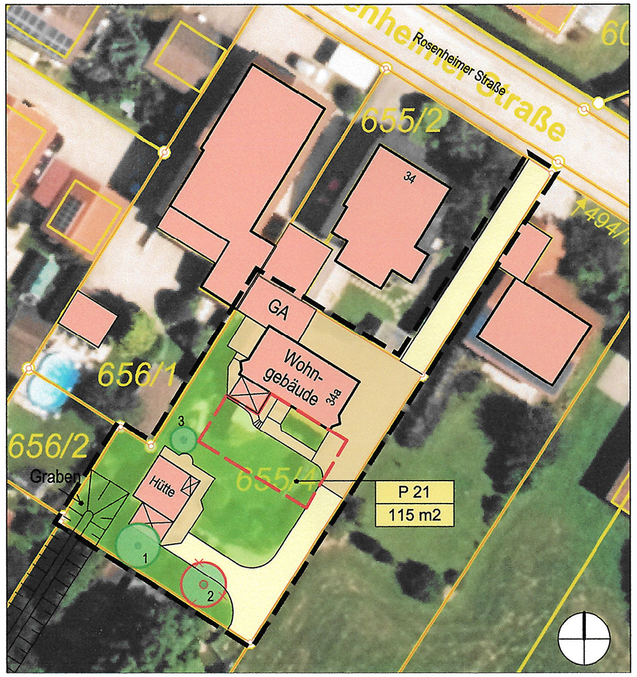
Original

GDE. GROSSKAROLINENFELD

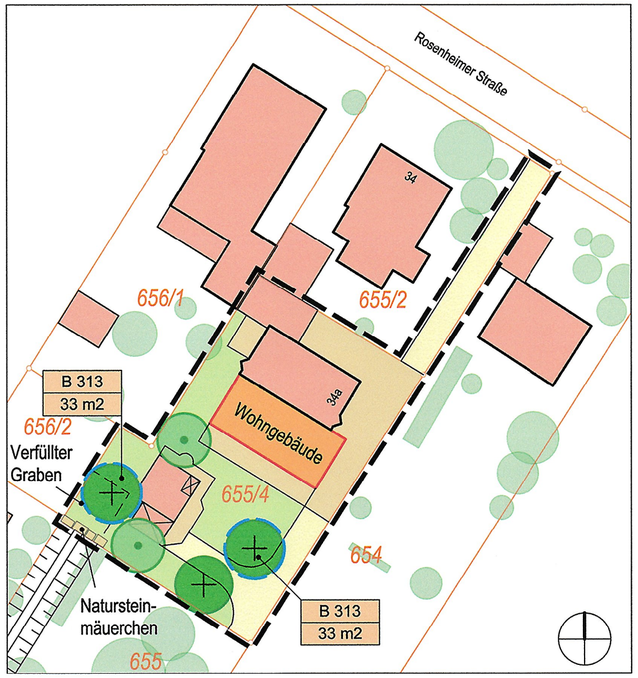
65. Änderung des Bebauungsplans

"Großkarolinenfeld Süd"

für die Grundstücke Fl.Nr. 655/4 und 655/2/T Gmkg. Großkarolinenfeld



BESTAND MIT EINGRIFF



PLANUNG MIT AUSGLEICH

GRÜNORDNUNG

BESTAND MIT EINGRIFF M 1:500
PLANUNG MIT AUSGLEICH M 1:500

BESTAND	PLANUNG		BESTAND	PLANUNG	
		GELTUNGSBEREICH			GRABEN
		GEBÄUDE			GRUNDSTÜCKSGRENZE
		BEFESTIGTE FLÄCHE	655/4		FLURNUMMER
		WASSERGEBUNDENE DECKE			EINGRIFF
		VEGETATIONSFLÄCHE			AUSGLEICH
1		BAUM ERHALTEN / PFLANZEN	P 21 10 m2	B 313 10 m2	BEWERTUNG GEM. BIOTOPWERTLISTE
		BAUM RODEN			

EINZELBÄUME BESTAND

			Höhe in m	Breite in m	Stammumfang in cm	Bemerkung
1	Apfel	*Malus Hybride*	6	5	2x40	
2	Himalaja-Birke	*Betula jacquemontii*	6	5	80	*Spitze abgebrochen, Baum abgängig*
3	Fächer-Ahorn	*Acer palmatum*	3	3	15	

Ausgefertigt laut Beschluss des
Gemeinderats vom 29.09.2026
Großkarolinenfeld, den 28.10.2026
Anton Wallner,
1. Bürgermeister

Bayerische Gemeinde Großkarolinenfeld

DER ENTWURFSVERFASSER:
01.10.2025

PLAN NR. GK 25 - GOP B1

ROBERT HAIDACHER
LANDSCHAFTSARCHITEKT
DIPL.- ING. UNIV. LANDESPFLEGE
CHIEMSEESTR. 20
83022 ROSENHEIM
TEL. 08031-83220
FAX 08031-83335
MOBIL 0151-22260639
haidacher-landschaftsarchitekt@cablenet.de